Phụ lục II - Mẫu số 01

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ĐƠN ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY PHÉP XÂY DỰNG**

*(*Sử dụng cho công trình: *Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng /Nhà ở riêng lẻ/Sửa chữa, cải tạo/*

*Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án/Di dời công trình)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kính gửi: .................................

1. Tên chủ đầu tư (Chủ hộ):...........................................................................; Số định danh cá nhân/Mã số doanh nghiệp:............................................................

- Người đại diện: .............................; Chức vụ: .............................................;

Số định danh cá nhân:................................Số điện thoại: .....................................

2. Thông tin công trình:

- Địa điểm xây dựng:

Lô đất số:..........................................Diện tích ..........................m2.

Tại số nhà: ............................... đường/phố ..................................................

phường/xã: .......................................quận/huyện:.........................................

tỉnh, thành phố: .............................................................................................

3. Tổ chức/cá nhân lập, thẩm tra thiết kế xây dựng:

3.1. Tổ chức/cá nhân lập thiết kế xây dựng:

- Tên tổ chức/cá nhân: ....................................................................................

Mã số chứng chỉ năng lực/hành nghề:.............................................................

- Tên và mã số chứng chỉ hành nghề của các chủ nhiệm, chủ trì thiết kế: ……......

3.2. Tổ chức/cá nhân thẩm tra thiết kế xây dựng:

- Tên tổ chức/cá nhân: ....................................................................................

- Mã số chứng chỉ năng lực/hành nghề:..........................................................

- Tên và mã số chứng chỉ hành nghề của các chủ trì thẩm tra thiết kế: ….....

4. Nội dung đề nghị cấp phép:

4.1. Đối với công trình không theo tuyến, tín ngưỡng, tôn giáo:

- Loại công trình: .....................................Cấp công trình: .............................

- Diện tích xây dựng: .........m2.

- Cốt xây dựng: …….m.

- Khoảng lùi (nếu có): .....m.

- Tổng diện tích sàn (đối với công trình dân dụng và công trình có kết cấu dạng nhà):……….. m2*(ghi rõ diện tích sàn các tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng kỹ thuật, tầng lửng, tum).*

- Chiều cao công trình: .....m *(trong đó ghi rõ chiều cao các tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng lửng, tum - nếu có).*

- Số tầng: ………….*(ghi rõ số tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng kỹ thuật, tầng lửng, tum - nếu có).*

4.2. Đối với công trình theo tuyến trong đô thị:

- Loại công trình: ......................................Cấp công trình: ............................

- Tổng chiều dài công trình:………..m *(ghi rõ chiều dài qua từng khu vực đặc thù, qua từng địa giới hành chính xã, phường, quận, huyện, tỉnh, thành phố).*

- Cốt xây dựng: ........m *(ghi rõ cốt qua từng khu vực).*

- Chiều cao tĩnh không của tuyến: .....m *(ghi rõ chiều cao qua các khu vực).*

- Độ sâu công trình: .............m *(ghi rõ độ sâu qua từng khu vực).*

4.3.Đối với công trình tượng đài, tranh hoành tráng:

- Loại công trình: .....................................Cấp công trình: .............................

- Diện tích xây dựng: .........m2. Cốt xây dựng:.......................m.

- Khoảng lùi (nếu có): ........m. Chiều cao công trình: ……...m.

4.4. Đối với công trình nhà ở riêng lẻ:

- Cấp công trình: .......................

- Cốt xây dựng: …….m.

- Khoảng lùi (nếu có): .....m.

- Diện tích xây dựng tầng 1 (tầng trệt): .........m2.

- Tổng diện tích sàn:……….. m2*(trong đó ghi rõ diện tích sàn các tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng kỹ thuật, tầng lửng, tum).*

- Chiều cao công trình: .....m *(trong đó ghi rõ chiều cao các tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng lửng, tum).*

- Số tầng: *(trong đó ghi rõ số tầng hầm, tầng trên mặt đất, tầng kỹ thuật, tầng lửng, tum).*

4.5. Đối với trường hợp cải tạo, sửa chữa:

- Loại công trình: ......................................Cấp công trình: ............................

- Các nội dung theo quy định tại mục 4.1; 4.2; 4.3; 4.4 tương ứng với loại công trình.

4.6. Đối với trường hợp cấp giấy phép theo giai đoạn:

- Giai đoạn 1:

+ Loại công trình: ......................................Cấp công trình: ...........................

+ Các nội dung theo quy định tại mục 4.1; 4.2; 4.3; 4.4 tương ứng với loại và giai đoạn 1 của công trình.

- Giai đoạn 2:

Các nội dung theo quy định tại mục 4.1; 4.2; 4.3; 4.4 tương ứng với loại và giai đoạn 1 của công trình.

- Giai đoạn ……

4.7. Đối với trường hợp cấp cho Dự án:

- Tên dự án:....................................................................................................

Đã được: ...........phê duyệt, theo Quyết định số: ...............ngày.....................

- Gồm: (*n)* công trình

Trong đó:

Công trình số *(1-n)*: *(tên công trình)*

\* Loại công trình: ....................................Cấp công trình: ...........................

\* Cốt xây dựng: …….m.

\* Khoảng lùi (nếu có): .....m.

\* Các thông tin chủ yếu của công trình: .......................................................

4.8. Đối với trường hợp di dời công trình:

- Công trình cần di dời:

- Loại công trình: ......................................Cấp công trình: ............................

- Diện tích xây dựng tầng 1 (tầng trệt): .....................................................m2.

- Tổng diện tích sàn: .................................................................................m2.

- Chiều cao công trình: ...............................................................................m.

- Địa điểm công trình di dời đến:

Lô đất số:.........................................Diện tích ........................................ m2.

Tại: ............................................. đường: .....................................................

phường (xã) .................................quận (huyện) ...........................................

tỉnh, thành phố: .............................................................................................

- Số tầng: ........................................................................................................

- Cốt xây dựng: …….m.

- Khoảng lùi (nếu có): .....m.

5. Dự kiến thời gian hoàn thành công trình: ........................................ tháng.

6. Cam kết: Tôi xin cam đoan làm theo đúng giấy phép được cấp, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm và bị xử lý theo quy định của pháp luật.

*Gửi kèm theo Đơn này các tài liệu:*

1 -

2 -

|  |  |
| --- | --- |
|  | ....., *ngày* ..... *tháng* ..... *năm* .....  **NGƯỜI LÀM ĐƠN/ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ**  *(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu (nếu có)* |